



# De geprefabriceerde betonnen kelder

Denk reeds van bij het ontwerp aan uw kelder, zo bespaart u heel wat geld.

**D**e kelder wordt van de fabriek meteen naar de werf gebracht en is in geen tijd geplaatst.

U kan zo beginnen bouwen!

## VOORDELEN



**De kelder wordt van de fabriek meteen naar de werf gebracht en onmiddellijk geplaatst.**

- Een kelder heeft slechts weinig onderhoud.
- In tegenstelling tot bepaalde zolders zijn hier geen air-conditioningsystemen nodig.
- De kelders in geprefabriceerd beton zijn beschikbaar in verschillende afmetingen. De fabrikanten staan u graag te woord.
- Een kelder met voldoende draagkracht kan ook dienst doen als fundering.

**infobeton.be**

Beton in woord en beeld

dit is beton

# De geprefabriceerde betonnen kelder

dit is  
beton

## Extra ruimte en toegevoegde waarde in een mum van tijd

- Grond en ruimte worden steeds schaarser en duurder. Een onderkelderd huis verhoogt dan ook de waarde van het eigendom, wat de investering meteen rechtvaardigt.
- Dankzij een kelder creëert u extra (leef)ruimte op een beperkte oppervlakte, en kunt u nutteloze ruimtes in uw woning (zoals de ruimte onder de trap) herwaarderen.
- Kelders in geprefabriceerd beton kunnen zowel geplaatst worden onder nieuwbouwwoning, als in een bestaande woning geïntegreerd worden. Toch is het, om geld te besparen, aangewezen om van bij het ontwerp van uw woning aan uw kelder te denken. Een kelder met voldoende draagkracht kan trouwens ook dienst doen als fundering.
- In deze kelders is het altijd koel, winter of zomer, ongeacht de weersomstandigheden : +/- 15°C is de ideale temperatuur voor de bewaring van wijn en andere producten.
- Voor de inrichting van uw prefab voorraadkelder maakt u gewoon gebruik van geprefabriceerde elementen. Ze vergemakkelijken de berging, zijn aanpasbaar, onderhoudsvriendelijk en uiterst stevig.
- Afhankelijk van hun afmetingen worden prefab kelders kant-en-klaar of als semi-prefab op de bouwplaats geleverd.



## Tal van toepassingen

- Opslagruimte voor proviand
- Wijnkelder
- Archiefruimte
- Hobbyruimte
- ...



Een 100 % prefab kelder is in de eerste plaats geschikt voor eerder kleinere formaten. Semi-geprefabriceerde kelders zijn voor grotere ruimtes : de geprefabriceerde kelderwanden, vloer- en afdekelementen worden op de bouwplaats samengesteld.

**Geprefabriceerde elementen vergemakkelijken de berging in de kelder. Ze zijn handig, aanpasbaar en uiterst stevig.**

## Concrete voordelen

- Productie en controle onder optimale omstandigheden, onafhankelijk van het weer
- Kant-en-klaar op de werf geleverd
- Snelle plaatsing

## Meer informatie ?

**infobeton.be**

Vorstlaan 68 - 1170 Brussel  
Telefoon : 02 645 52 11 / Fax : 02 640 06 70

Vraag advies aan een architect en/of andere bouwprofessional. Zij zijn uw bevoorrechte partners bij al uw bouw-, renovatie- en aanpassingsprojecten